



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determina del Responsabile del Servizio N. 66 del 07/05/2025

PROPOSTA N. 653 del 06/05/2025

OGGETTO: OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI” - APPALTO PNRR M4C1I1.2 – PRESA D’ATTO AGGIUDICAZIONE CUC LAGO DI OCCHITO E IMPEGNO IN FAVORE DI COSTR. GENERALI ALBETUM SRL- CUP: J35E24000310006 CIG B5F40D1E54

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;

RICHIAMATI i seguenti atti che qui si intendono interamente riportati:

- la delibera di Giunta Comunale n. 23 del 26.02.2025 con cui è ratificato l'Accordo di collaborazione ex art. 15 L.241/90 per lo svolgimento delle attività di committenza ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, con la Stazione appaltante qualificata “Lago di Occhito” ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice per l'appalto dei lavori relativi alla realizzazione della Mensa a servizio della Scuola Primaria di Cepagatti APPALTO PNRR – M4 C1 I1.2 - CUP J35E24000310006;
- la determinazione a contrarre n. 35 del 07.03.2025 con cui il competente Servizio 3°-Uff. Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ha dato avvio alla procedura di affidamento dei LAVORI DI “REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI” - APPALTO PNRR M4C1I1.2 - CUP: J35E24000310006;
- la determinazione n.95 del 07.03.2025 della CUC del lago di Occhito con cui si è proceduto ad indire per conto del Comune di CEPAGATTI (PE) (in applicazione del prefato accordo di collaborazione), la gara d'appalto, mediante procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo dello stesso Decreto e con applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3 del Codice, per l'affidamento dell'“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI” - APPALTO PNRR M4C1I1.2 - CUP: J35E24000310006, nel comune di CEPAGATTI (PE), dell'importo complessivo a base di gara di € 213.084,67 oltre Iva;
- la determinazione n. 118 del 24.03.2025 con cui è nominato il seggio di gara monocratico relativamente alla Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione del termine ridotto di cui al comma 3 della medesima stessa norma, e con applicazione dell'inversione procedimentale a norma dell'art. 107, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'appalto dell'“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI” - APPALTO PNRR M4C1I1.2 - CUP: J35E24000310006, nel comune

di CEPAGATTI (PE), , nella persona del Responsabile unico del Progetto Ing. Dott. Giancarlo Scipione;

TENUTO CONTO al finanziamento della spesa complessiva di € 278.400,00 si farà fronte come di seguito con fondi del Ministero dell'Istruzione e del Merito, a valere su PNRR- Missione 4 – Istruzione e Ricerca- Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università – Investimento 1.2, allocati sul Bilancio al Capitolo di Spesa 2621/1/2025;

DATO ATTO che:

- con Determina n. 202 del 25.10.2024, Reg. Gen. n. 1225 in pari data, è individuato il Responsabile Unico del Progetto nell'Ing. Jr. Giancarlo SCIPIONE, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art 48 del DL 77/2021 ed è nominato il Gruppo di lavoro;
- Con determina n. 34 del 05.03.2025 R.G. n. 296 in pari data, sono affidati alla soc. Asmel Consortile Soc Cons a R.L. i servizi di assistenza al RUP, ex art. 15, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, per lo svolgimento della procedura di gara dei lavori di cui all'oggetto finanziati con fondi PNRR;

RICHIAMATI:

- 🕒 Gli atti di gara approvati con Determinazione n. 35 del 07.03.2025, R.G. n. 298 in pari data, da cui si desume il seguente timing di gara:
- | | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| Termine ultimo di ricezione offerte: | 22 marzo 2025 – ore 12:00; |
| Inizio operazioni di gara: | 24 marzo 2025 – ore 12:00. |

RILEVATO che nel termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 22.03.2025 alle ore 12:00 sono pervenuti sulla piattaforma ASMECOMM n. 55 plichi telematici da parte degli operatori economici come riportati nel verbale n. 1 del 24.03.2025 delle operazioni di gara;

RICHIAMATI i verbali di gara redatti in data 24.03.2025 e in data 31.03.2025, che qui si intendono integralmente riportati;

VISTA la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023 nei confronti della ditta 1° classificata COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l. che ha offerto un ribasso del 20,321% pari ad € 162.470,83, compresi € 48.641,95 per costo della manodopera soggetto a ribasso, oltre € 9.624,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 172.094,87 oltre iva come per legge;

DATO ATTO che, la CUC Lago di Occhito ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico- finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dall' O.E COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l. ai sensi all'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., mediante acquisizione del FVOE dei componenti dell'O.E.;

VISTA la determina n. 156 del 29.04.2025 adottata dalla CUC Lago di Occhito con al quale è aggiudicato in maniera efficace l'appalto di che trattasi alla COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l. alle condizioni e modalità di cui all'offerta presentata;

RITENUTO per tutto quanto sopra:

- dover procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione efficace dell'appalto di che trattasi, finalizzata all'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante;
- di rimodulare il QTE dell'intervento in virtù del ribasso offerto dall'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l., come segue:

A	LAVORI	importi netti
A.1	Lavori	€ 203.906,71
	Di cui Incidenza manodopera	€ 48.641,95
	- Ribasso di d'asta 20,321%	€ 41.435,88
	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 162.470,83
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.624,04
	Totale lavori e sicurezza	€ 172.094,87

A.3	IVA su lavori ed oneri della sicurezza (10%)	€ 17.209,49
	sub-totale A:	€ 189.304,36
B	INCENTIVI	importi netti
B	Incentivi per funzioni tecniche compreso art. 45, comma 2, D.Lgs. 36/2023	€ 3.416,49
	sub-totale B:	€ 3.416,49
B.1	SPESE TECNICHE	importi netti
B.1.a	Spese tecniche redazione progetto definitivo, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE	€ 18.000,00
B.1.b	Contributo CNPAIA (4%)	€ 720,00
B.1.c	IVA su spese tecniche (22% di B.1.a + B.1.b)	€ 4.118,40
B.1.d	Spese tecniche statico e in corso d'opera	€ 1.200,00
B.1.e	Contributo CNPAIA (4%)	€ 48,00
B.1.f	IVA su spese tecniche collaudo statico (22%)	€ 274,56
	sub-totale B.1:	€ 24.360,96
C	PUBBLICITÀ E PER AUTORITÀ VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI	importi netti
C.1	Contributo ANAC	€ 250,00
C.2	Spese per pubblicità (IVA inclusa)	€ 300,00
C.3	IVA su spese per pubblicità (22%)	€ 66,00
	sub-totale C:	€ 616,00
D	IMPREVISTI	importi netti
D.1	Somme per imprevisti (art. 5, comma 2 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023)	€ 10.687,43
	sub-totale D:	€ 10.687,43
E	ALTRE VOCI	importi netti
E.1	Spese per assistenza/supporto al RUP, art. 15, comma 6, D.Lgs. 36/2023	€ 1.708,25
E.2	IVA su E.1 (22%)	€ 375,81
E.3	IVA su somme per imprevisti (22%)	€ 2.351,23
	sub-totale E:	€ 4.435,29
	Economie di gara sui Lavori	€ 45.579,47
	TOTALE PROGETTO (A+B+B.1+B.2+C+D+E)	€ 278.400,00

TENUTO CONTO della previsione dell'art. 8 dell'Accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra questo Comune in data 02.12.2024 ed il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 07.12.2024, che recita: *“Le economie derivanti dalle procedure di gara e/o di selezioni (anche in caso di affidamento diretto) possono essere utilizzate dall'ente locale previa verifica e autorizzazione dell'Unità di missione per il PNRR, secondo quanto previsto dalla nota circolare del Ministero dell'istruzione e del merito 29 dicembre 2023”*;

DATO ATTO che il cronoprogramma di avanzamento fisico e procedurale dell'intervento di che trattasi, finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia, come formalizzato nell'Addendum all'accordo di concessione del finanziamento condiviso con il Ministero dell'Istruzione e del Merito quale Amministrazione titolare, prevede le seguenti prossime scadenze:

- Aggiudicazione dei lavori entro il 15 maggio 2025;
- Notifica aggiudicazione entro il 15 maggio 2025;
- Avvio dei lavori entro il 31 maggio 2025;
- Conclusione lavori entro il 31 marzo 2025;
- Collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;

DATO ATTO che:

- ⌚ per l'intervento in oggetto sul portale del Ministero del Tesoro è stato acquisito il CUP **J35E24000310006**;
- ⌚ ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il CIG **B5F40D1E54**;

ACCERTATO CHE al finanziamento della spesa complessiva di € 278.400,00 si farà fronte come di seguito con fondi del Ministero dell'Istruzione e del Merito, a valere su PNRR- Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università Investimento 1.2, allocati sul Bilancio al Capitolo di Spesa 2621/1/2025;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione

della Corruzione e per la Trasparenza;

- Il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, dichiarazioni in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

VISTI:

-  il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
-  il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici*;
-  il DL 77/2021;
-  lo Statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;
-  il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI” - APPALTO PNRR M4C1I1.2

- 1. DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI PRENDERE E DARE ATTO** della determina n. 156 del 29.04.2025 adottata dalla CUC Lago di Occhito con la quale è aggiudicato in maniera efficace l'appalto di che trattasi alla soc. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l. che ha offerto un ribasso del 20,321% pari ad € 162.470,83, compresi € 48.641,95 per costo della manodopera soggetto a ribasso, oltre € 9.624,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 172.094,87 oltre iva come per legge;
- 3. DI DARE ATTO** della previsione dell'art. 8 dell'Accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra questo Comune in data 02.12.2024 ed il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 07.12.2024, che recita: *“Le economie derivanti dalle procedure di gara e/o di selezioni (anche in caso di affidamento diretto) possono essere utilizzate dall'ente locale previa verifica e autorizzazione dell'Unità di missione per il PNRR, secondo quanto previsto dalla nota circolare del Ministero dell'istruzione e del merito 29 dicembre 2023”*;
- 4. DI DARE ATTO ALTRESÌ** che il ribasso offerto dalla proposta oggetto della presente aggiudicazione determina economie pari a € **45.579,47**;
- 5. DI APPROVARE** il quadro economico post-gara come in premessa riportato;
- 6. DI IMPEGNARE** in favore della soc. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l. la somma di € 172.094,87 oltre iva 10% per complessivi € 189.304,36 a valere sul cap. 2621/1/2025;
- 7. DI RIBADIRE CHE:**
 - con Determina n. 202 del 25.10.2024, Reg. Gen. n. 1225 in pari data, è individuato il Responsabile Unico del Progetto nel Dott.Ing. Giancarlo SCIPIONE, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art 48 del DL 77/2021 ed è nominato il Gruppo di lavoro;
 - il RuP approva espressamente, col presente atto, la fase di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.L. 77/2021;
 - al finanziamento della spesa complessiva di € 278.400,00 si farà fronte con fondi del Ministero dell'Istruzione e del Merito, a valere su PNRR- Missione 4 – Istruzione e Ricerca- Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università – Investimento 1.2, allocati sul Bilancio al Capitolo di Spesa 2621/1/2025;

- per l'intervento in oggetto sul portale del Ministero del Tesoro è stato acquisito il CUP J35E24000310006;
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il CIG B5F40D1E54;

8. DI DARE ATTO CHE:

- la presente determina è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli art. 147 bis, c. 1, art. 153, cc 4 e 5, e art. 183 del D. Lgs. n.267/2000;
- il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Cepagatti e nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;

9. DI DEMANDARE al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;

10. **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;

11. DI TRASMETTERE la presente:

- al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile;
- alla soc. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.r.l per opportuna conoscenza.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 653 del 06/05/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 07/05/2025

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 653 del 06/05/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2025	2621	91	1	04	01	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	189.304,86

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 08/05/2025.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 747

Il 08/05/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 528 del 08/05/2025 con oggetto: **OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA A CEPAGATTI" - APPALTO PNRR M4C1I1.2 – PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE CUC LAGO DI OCCHITO E IMPEGNO IN FAVORE DI COSTR. GENERALI ALBETUM SRL- CUP: J35E24000310006 CIG B5F40D1E54**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 08/05/2025.